



İPEKYOLU BELEDİYESİ
Doğudan Batıya Uzanan Yol

T.C.
İPEKYOLU BELEDİYESİ
Meclis Olağan Toplantısı
2026 Yılı Ocak Ayı Karar Özetleri

S.No	Karar No	KARAR ÖZETLERİ İLAN METNİ
1	1	Şifahi mazeret beyan eden Belediye Meclis Üyeleri; Ömer ERTAŞ ve Gurbet GEZİCİ'nin 05.01.2026-09.01.2026 (5 gün) , Abdullah AKDOĞAN'ın 05.01.2026 (1 gün) tarihlerinde izinli sayılmalarının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
2	2	Belediyemiz ilgili müdürlük ve Meclis Üyelerinden gelen 6 adet Ek Gündem maddesinin gündeme alınmasının ve ilgili komisyonlara havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
3	3	2025 yılı Aralık ayı Olağan Meclis Toplantı Tutanak Zaptının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
4	4	İpekyolu ilçesi, Yukarınorşin mahallesinde yer alan 171 adadaki 10 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan " Ayrık Nizam 5 kat, ön bahçeden 5 metre çekmeli, yan bahçelerden 3.5 metre çekmeli ve Konut Alanı " şeklindeki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilgili tüm mevzuat hükümleri kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 24. maddeleri doğrultusunda belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
5	5	İpekyolu ilçesi, Selimbey mahallesinde yer alan 1022 adadaki 115 nolu parsel ile ilişkin hazırlanan 5 metrelik imar yolunun " Park Alanı " olacak şekilde planlanmasına ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ilgili tüm mevzuat hükümleri kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 24. maddeleri doğrultusunda belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
6	6	İmar plan değişikliği sınırı içinde yapılaşma şartlarında değişiklik yapılmadan Ticaret Alanı'nın Dereçalık Mahallesi 1027 ada 61 nolu parselin sınırına çekilerek; 1027 ada 71 nolu parselde " Ticaret Alanı " olan kısmın ise " Ticaret+Konut Alanı " ve " Konut alanı " olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
7	7	Planlama alanına ilişkin yürürlükteki mevzuat hükümleri kapsamında hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile İpekyolu İlçesi Yukarınorşin Mahallesi 172 ada 22 ve 211 nolu parseller ile kuzeyinde bulunan kadastro boşluğunda " 7 metre yolun kaydırılması " konusunun mecliste görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
		Kevenli mahallesindeki 0 nolu adada yer alan 3523 nolu parsel ile 4242 nolu parsellere ilişkin teklif edilen " Kısmen Sağlık Tesis Alanı E-1.00 Yençok-9.50m, yollardan ve yan bahçeden 5 metre çekmeli kısmen de Yerleşik Konut Alanı Ayrık Nizam 3 kat, TAKS:0.30 KAKS:0.90, ön bahçelerden 5 metre çekmeli, yan bahçelerden 3 metre çekmeli " şeklindeki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin yukarıda anılan tüm mevzuat hükümleri kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. ve 24. maddeleri doğrultusunda Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.

9	9	Kevenli mahallesindeki 6309 nolu ada 5 ve 8 nolu Parsellere İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
10	10	Umuma açık istirahat ve eğlence yeri statüsünde bulunan, mevcut İçkili Yer Bölgesi Krokisi dışında kalan, açıktan içki satışı yapabilecek işletmelere İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı düzenlenebilmesi için İçkili Yer Krokisinin güncellenmesi konusunun, Tarife, Esnaf ve Çalışanlar Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
11	11	Fen İşleri Müdürlüğü'nün 147721 sayılı teklif yazısı ile; İpekyolu ilçe sınırları içerisinde 2026 yılında uygulanması planlanan yol teknik alt yapı bedelinin güncellenmesi talebinin Tarife, Esnaf ve Çalışanlar Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
12	12	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 147779 sayılı teklif yazısı ile; Sosyal Yardım İşler Müdürlüğü'nün kapatılarak, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bünyesinde Sosyal Yardım İşler Şefliği adı altında faaliyetlerine devam etmesi talebinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE;
13	13	Devam etmekte olan meclis birleşiminin 06.01.2026 tarih ve saat 10:00'da toplanmak üzere ertelenmesinin KABULÜNE, OY BİRLİĞİYLE.
14	14	Şifahi mazeret beyan eden Belediye Meclis Üyeleri; Hanım HAZİR'in 06.01.2026-09.01.2026 (4 gün) , Burhan İNAN'ın 06.01.2026 (1 gün) tarihlerinde izinli sayılmalarının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
15	15	5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddenin m) bendi gereğince Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün Görev Ve Çalışma Yönetmeliğinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
16	16	İlçemiz Cevdetpaşa Mahallesi, 247 ada, 94 nolu parselde oluşan 62,00 m²'lik hissemizin satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
17	17	İlçemiz Dereçalık Mahallesi, 726 ada, 41 nolu parselde oluşan 27,87 m²'lik hissemizin satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
18	18	İlçemiz Şerefiye Mahallesi, 775 ada, 123 nolu parselde oluşan 169,12 m²'lik hissemizin satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
19	19	İlçemiz Selimbey Mahallesi, 124 ada, 170 nolu parselde oluşan 22,74 m²'lik hissemizin satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
20	20	İlçemiz Bahçıvan Mahallesi, 2529 ada, 82 nolu parselde oluşan 15,31 m²'lik hissemizin satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
21	21	19 adet Sıfır Atık Noktası, 25 adet Mobil Atık Getirme Merkezi ve 180 adet cam atıkları toplama kumbaralarının satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda nakdi yardım talebinde bulunulmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
22	22	Belediyemiz zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenecek olan fazla mesai ücretlerinin, Meclis süresi içerisinde sunulmak üzere, Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Esnaf ve Çalışanlar Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
23	23	Devam etmekte olan meclis birleşiminin 07.01.2026 tarih ve saat 09:30'da toplanmak üzere ertelenmesinin KABULÜNE, OY BİRLİĞİYLE.
24	24	Şifahi mazeret beyan eden Belediye Meclis Üyesi; Yunus Emre MÜKÜS'ün 07.01.2026 (1 gün) tarihinde izinli sayılmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.

25	25	Belediye Meclisi ihtisas komisyonlarından Denetim Komisyonunun kurulması ve Çalışma yetkisi verilmesinin; Komisyona Meclis Üyelerinden Süreyya AZBAĞ, Macide VARHAN, Ömer ERTAŞ, Sait KILIÇ ve Özer POLATER'in seçilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
26	26	Halk Bankası Van Şubesinde vadeli olarak açılan TR74 0001 2009 3390 0007 0001 89 nolu banka hesabı için kamu yararı kararı alınmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
27	27	Kadın-Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
28	28	Kadın Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
29	29	Kültür, Sanat ve Turizm ve Halklar ve İnançlar Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
30	30	Kent Tarihine Uygun İsim Araştırma Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
31	31	Yaşı İlerlemiş Bireyler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda Engelli ve Yaşlı Hizmetleri Müdürlüğünün kurulması ve Norm Kadro Cetvelinin güncellenmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
32	32	Yaşı İlerlemiş Bireyler Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
33	33	Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
34	34	Engelli Bireyler Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
35	35	Göç ve Mülteci Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
36	36	Eğitim, Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
37	37	Çocuk Hakları Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
38	38	Toplum Sağlığı ve Bağımlılık Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
39	39	Tarımsal ve Hayvancılık Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
40	40	Çevre Sağlığı Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
41	41	Kırsal Mahallelerde Yatırım İzleme Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
42	42	Trafik ve Ulaşım Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
43	43	Halkla İlişkiler Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE

44	44	Tarife Esnaf ve Çalışanlar ile Halkla İlişkiler Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
45	45	Tarife Esnaf ve Çalışanlar Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
46	46	Deprem ve Doğal Afet Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
47	47	Meslek Odaları ve Sendikalar Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
48	48	Yaşayan Diller Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin; komisyon önergelerinin ayrıca oylanmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
49	49	Yaşayan Diller Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde dil kursları açılmasının ve dil kursları için gerekli protokollerin yapılması ve protokolleri imzalamaya Belediye Başkanı Canan UZUNAY'ın ve Belediye Başkan Yardımcısı Tahir ŞAPKACI'nın yetkili kılınmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
50	50	Yaşayan Diller Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda Belediyemiz bünyesinde bulunan Çocuk Akademisi'nin isminin Akademiyi Zarokan a Perperoke olarak değiştirilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
51	51	Devam etmekte olan meclis birleşiminin 08.01.2026 tarih ve saat 13:00'te toplanmak üzere ertelenmesinin KABULÜNE, OY BİRLİĞİYLE.
52	52	Şifahi mazeret beyan eden Belediye Meclis Üyesi; Mehdi BORAK'ın 08.01.2026-09.01.2026 (2 gün) tarihlerinde izinli sayılmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
53	53	Bostaniçi, Gündoğdu, Şafak, Kevenli, Karpuzalan ve Kıratlı Mahallelerinde Kadastro Güncelleme çalışmaları kapsamında, her mahalleden 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi konusunun görüşülmesinin Ertelenerek komisyonca detaylı çalışma yapılması için tekrar Hukuk Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Halkla İlişkiler Komisyonuna havale edilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
54	54	Kent Estetiği Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
55	55	Yerinde Dönüşüm ve Yenileme Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
56	56	Ekoloji Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
57	57	İpekyolu İlçesi Hafiziye Mahallesi 295 ada, için İ_A_114 kodlu ada etüt durumunun revize edilmesi talebinin görüşülmesinin Mahkeme Kararı gelinceye kadar Ertelenerek tekrar İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
58	58	Bostaniçi Mahallesi 5097 Sokağa doğalgaz hattının çekilmesinin ve belirtilen maddelerin KABULÜNE OY ÇOKLUĞUYLA
59	59	İpekyolu İlçesi Şerefiye mahallesi 1475 Ada 16 Nolu Parsele İlişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğine ilişkin; söz konusu taşınmazla ait verilerin toplanması, sonuçların değerlendirilmesi için arazide ayrıntılı olarak incelenmesi üzere "Ertelenmesine" komisyonca detaylı çalışma yapılması için İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin Kabulüne;Oy Birliğiyle

60	60	Yalı mahallesi 4009 nolu adada yer alan 63, 104, 116, 117 ve 118 nolu parsellere ilişkin teklif edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ilgili yönetmelik hükümlerine de uygun olduğundan “Cephe aldığı imar yollarından 10 metre çekmeli, Konut Alanından 5 metre çekmeli, E=0.90 Yençok=3 kat ve Ticaret Alanı(T3)” olarak planlanmasının İmar ve Bayındırlık Komisyon Kararında belirtildiği şekliyle Kabulüne; Oy Birliğiyle
61	61	Yukarınorşin Mahallesi, 5024 nolu İmar Adasına ilişkin teklif edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği ilgili yönetmelik hükümlerine de uygun olduğundan “Ayrık Nizam 7 kat, ön bahçeden 5 metre çekmeli, yan bahçelerde 4.5 metre çekmeli, Ticaret + Konut Alanı (TICK-B)” ve plan hükümlerine “Van Belediye Meclisi’nin 13.08.2013 tarihli ve 246 sayılı kararı onaylanan Kent Merkezi Ada Etüt Sınırı Uygulama Hükümleri’nin 4.9. maddesine istinaden TAKS/KAKS değerleri kaldırılmış olup kullanım alanı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği’nin 5. Maddesinin 6. Fıkrasına tabidir” ” şeklinde hüküm eklenmesinin İmar ve Bayındırlık Komisyon Kararında belirtildiği şekliyle Kabulüne; Oy Birliğiyle
62	62	Yaklaşık 67 hektarlık alanı kapsayan öneri 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının Van Büyükşehir Belediyesi Meclisine sunulmasına ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının İmar ve Bayındırlık Komisyon Kararında belirtildiği şekliyle Kabulüne; Oy Birliğiyle
63	63	Devam etmekte olan meclis birleşiminin 09.01.2026 tarih ve saat 09:30’da toplanmak üzere ertelenmesinin KABULÜNE, OY BİRLİĞİYLE.
64	64	Şifahi mazeret beyan eden Belediye Meclis Üyesi; Yunus Emre MÜKÜS’ün 09.01.2026 (1 gün) tarihinde izinli sayılmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
65	65	Bostaniçi, Gündoğdu, Şafak, Kevenli, Karpuzalan ve Kıratlı Mahallelerinde Kadastro Güncelleme çalışmaları kapsamında, her mahalleden adet bilirkişilerin ekte belirtilen liste (1 sayfa) dahilinde oluşturulmasının KABULÜNE; OY ÇOKLUĞUYLA.
66	66	Çalışan Sağlığı ve Güvenliği Komisyonunca hazırlanan raporunun ve komisyona çalışma yetkisi verilmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
67	67	Belediyemiz zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele ödenecek olan fazla mesai ücretlerinin, K cetveli kapsamında tavan ücret üzerinden 01.01.2026 tarihinden itibaren ödenmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
68	68	Tarife, Esnaf ve Çalışanları ile Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; Fen İşleri Müdürlüğü 2026 yılı Yol Teknik Alt Yapı Bedeli Tarife Cetvelinin sunulduğu şekliyle KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
69	69	İpekyolu Belediyesi Norm Kadro Cetvelinin güncellenmesinin KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.
70	70	Van Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (VASKİ) ile yol kaplama ve asfalt yapım işleri ile alakalı protokol yapılması ve protokolü imzalamaya Belediye Başkan Yardımcısı ve Fen İşleri Müdür Vekili Serkan ORUÇ’un yetkili kılınmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE
71	71	5393 sayılı Belediye Kanunun 18. maddenin m) bendi gereğince Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğünün Görev Yetki ve Çalışma Yönetmeliğinin KABULÜNE; OY ÇOKLUĞUYLA.
72	72	5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15. ve 18. maddeleri gereğince; İpekyolu Belediyesi Toplumsal Cinsiyete Dayalı Şiddetle Mücadele Tutum Belgesinin uygulanmasına, uygulamaya ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediye Başkanı Canan UZUNAY’ın yetkili kılınmasının ve ilgili belgenin belirtildiği şekliyle KABULÜNE; OY ÇOKLUĞUYLA.

73	73	5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesi gereğince; Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı'nın (CEMR) kabul edilmesine, uygulamaya yönelik iş ve işlemlerde protokol imzalama yetkisinin Belediye Başkanı Canan UZUNAY'a verilmesinin KABULÜNE; OY ÇOKLUĞUYLA.
74	74	Şubat ayı Meclisinin 02.02.2026 tarihinde saat 10:00'da toplanmasının KABULÜNE; OY BİRLİĞİYLE.

